

CENTRAL UPPER HIRAFU DEVELOPMENT SITE

アッパーヒラフの土地物件

NISEKO
real estate



アッパーヒラフのプレミアムな 開発物件

¥620,000,000

坪単価: ¥1,878,730

- ▶ アジア屈指のスキーリゾートにおいて最も魅力的な物件の一つ。
- ▶ 物件は人気のペンションと居酒屋の2つの建物を含み、ご自身でのオペレーション、スタッフ寮、賃貸収益など多様な利用が可能。
- ▶ 様々な開発オプションに対応するヒラフメインストリートに近接したプレミアム ロケーション。
- ▶ スキー場までは車ですぐ、徒歩でも約3分の好立地。
- ▶ ニセコの開発を牽引するアッパーヒラフエリアの希少物件。
- ▶ 建設に理想的な平坦な整形地。前面道路には上下水道、電気などのインフラ設備も整う。
- ▶ 素晴らしいスキーリゾートの眺望を持つ開発も可能。



📍 北海道虻田郡倶知安町ニセコひらふ1条3丁目188-38

📐 延べ床面積: 477.73 平米 (144.51 坪)
土地面積: 1,090.97 平米 (330.01 坪)

🚶 徒歩3分

お問い合わせ

✉ info@nisekorealestate.com

☎ +81 (0) 136 22 3888

🏠 nisekorealestate.com/ja