



*所有量度细节仅供参考。

位于二世古比罗夫郊外的景观私人別墅地块 ¥430,000,000

每坪: ¥296,143

极具潜力的投资良机,可兴建专属豪华庄园、雅致联排別墅,或多功能混合用途物业,坐落于二世古最尊贵的住宅区之一。

这片宽广的別墅用地座落于二世古花园滑雪场与俱知安町之间的静谧地带,地理位置优越,兼具静谧隐逸与便捷交通。邻近区域已坐落多座顶级私人住宅,这是难得一遇的机会,让您兴建属于自己的府邸。

- ▶ **黄金地段:** 位于343号公路旁,连接比罗夫、花园渡假村、俱知安。
- ▶ **宽敞土地:** 佔地達1,452坪(4,800平方米),拥有极佳私密性与广阔空间,适合多元发展规划。
- ▶ **山景视野:** 可欣赏梦寐以求的羊蹄山景观。
- ▶ **私密环境:** 地势微微倾斜,环绕成熟树木,理想的自然隐逸休憩地。

用地与位置

物业拥有独特且极为便利的双面临路位置。

侧临主干道343号,便于快速往返周边地区;另一侧临通往二山的静谧小路(住宅与林地出入口),提供灵活的设计与出入选择。

宽阔的土地地势平缓,为建造多层別墅提供理想基础,可充分展现周边美景。土地已部分清理,并特意保留部分成熟树木,以确保与自然的连结,同时提升未来山间住宅的私密性与氛围。



北海道虻田郡俱知安町字山田28-23, 28-24

土地面积: 4,800 m² (1,452 坪)

5 分钟车程到滑雪场