



可立即开发的土地 – 位于花园地区, 距离 PARK HYATT 与滑雪缆车仅数分钟车程

¥98,000,000

Per Tsubo: ¥322,676

坐落于备受青睐的花园地区侧旭区域 (Asahi), 距离Hanazono Resort 及Park Hyatt Niseko仅需短程车程。地点兼具隐私性与便利性, 既能快速抵达度假村设施, 同时也可轻松享有俱知安市区的生活机能。

花园地区目前正处于快速发展阶段, 基础建设持续升级, 每年皆有更多度假屋与别墅落成。

土地距离Hanazono Resort 及其Park Hyatt 综合度假设施约两分钟车程, 地理位置极为理想, 适合规划度假住宅、多间度假屋或其他以出租为导向的开发项目, 项目特别吸引重视快速抵达滑雪缆车、高尔夫与四季活动的旅客。业主与住客可轻松前往花园滑雪场、山地自行车场与邻近餐饮设施, 同时距离俱知安市中心的超市、餐厅及各项服务亦仅数分钟车程。

土地亮点

- ▶ 位于旭地区 (Asahi) 的Hanazono侧, 位置十分便利。
- ▶ 距离Hanazono Resort与Park Hyatt Niseko约两分钟车程 (视实际路况而定)。
- ▶ 适合打造花园地区度假住宅或小型度假屋开发项目。
- ▶ 可轻松前往俱知安町商店、餐厅及未来新干线站, 同时保有宁静的住宅氛围。



📍 北海道虻田郡俱知安町字旭305-51, 305-78, 349-33

📏 土地面积: 1,004 sqm (303.71 坪)

🕒 2分钟车程

