



木屋仅数步之遥即可抵达花园著名的夏季
高尔夫球场与享誉盛名的冬季滑雪场！

¥250,000,000

请把握机会，拥有这间迷人的阿尔卑斯风格木屋，为您打造理想的度假居所。这间经典山间别墅融合了永恒的美学与现代生活的舒适，主要特色包括：

- 🏡 **阿尔卑斯风格魅力** - 原木建筑与经典屋型，展现欧洲阿尔卑斯山房屋风格。这栋「Northhills 原木别墅」无论坐落于花园滑雪场或其姊妹城市瑞士的圣莫里茨，都同样地引人注目。
- 🏡 **绝佳位置** - 位于花园高尔夫球场对面，与二世古花园滑雪场与柏悦酒店 (Park Hyatt Niseko) 仅数分钟距离。尽享度假生活同时保有私人住所的宁静与自在。
- 🏡 **商业弹性高** - 物业位于限制较少的区域，为未来业主提供更大的运营自由，可灵活转型为短租型度假物业。
- 🏡 **租赁潜力** - 目前拥有「民泊」执照，可在业主不在时合法出租，产生稳定收入。
- 🏡 **宽敞车库** - 一楼设有大型双车位车库，冬季可防止爱车被雪覆盖，夏季则提供空间停放跑车或户外运动装备。
- 🏡 **坚固建筑** - 以混凝土地基及厚实原木构建，专为迎战二世古严冬与大雪设计，坚固耐用，历久弥新。



📍 北海道虻田郡俱知安町字旭305-59

📐 建筑面：313 sqm (94.68 坪)

📐 土地面：1,917 sqm (579.89 坪)

🛏 3

🚿 1

🕒 4分程