



*所有量度細節僅供參考。

木屋僅數步之遙即可抵達花園著名的夏季高爾夫球場與享譽盛名的冬季滑雪場！

請把握機會，擁有這間迷人的阿爾卑斯風格木屋，為您打造理想的度假居所。這間經典山間別墅融合了永恆的美學與現代生活的舒適，主要特色包括：

- 🏡 **阿爾卑斯風格魅力：** 原木建築與經典屋型，展現歐洲阿爾卑斯山房屋風格。這棟「Northhills 原木別墅」無論坐落於花園滑雪場或其姊妹城市瑞士的聖莫里茨，都同樣地引人注目。
- 📍 **絕佳位置：** 位於花園高爾夫球場對面，與二世古花園滑雪場與柏悅酒店 (Park Hyatt Niseko) 僅數分鐘距離。盡享度假生活同時保有私人居所的寧靜與自在。
- 🏢 **商業彈性高：** 物業位於限制較少的區域，為未來業主提供更大的運營自由，可靈活轉型為短租型度假物業。
- 💰 **租賃潛力：** 目前擁有「民泊」執照，可在業主不在時合法出租，產生穩定收入。
- 🚗 **寬敞車庫：** 一樓設有大型雙車位車庫，冬季可防止愛車被雪覆蓋，夏季則提供空間停放跑車或戶外運動裝備。
- 🏠 **堅固建築：** 以混凝土地基及厚實原木構建，專為迎戰二世古嚴冬與大雪設計，堅固耐用，歷久彌新。



📍 北海道虻田郡俱知安町字旭305-59

🏠 建築面積: 313 平方米 (94.68 坪)
🌳 土地面積: 1,917 平方米 (579.89 坪)

🚗 3

🚿 1

🚗 4分鐘車程