

# KOA NISEKO SUPER VILLA 3

ニセコビレッジの物件

**NISEKO**  
real estate



ニセコビレッジリゾートへわずか数分の場所でありながら、木々に囲まれた自然の中に佇むラグジュアリーな物件。

¥823,000,000

Koa Niseko Super Villaは、ニセコビレッジスキーリゾートから目と鼻の先に位置する贅沢な隠れ家物件。

ヴィラ:

- ▶ Koa Niseko Super Villaは、2階建て、約370㎡のレジデンス。わずか5棟のみ建設の高級シャレーコレクション。
- ▶ 西洋の高級感漂うデザインとモダンさ、そして日本の伝統デザインと職人技を融合させた仕上がりで、他に類を見ないこだわりが感じられる。
- ▶ 広々温泉スタイルのバスタブとフィンランドから輸入したサウナで疲れを癒し、快適なヴィラ内で高級スパのような体験が楽しめます。
- ▶ マスターベッドルームが2部屋、さらにベッドルームが3部屋あり、ご家族やゲストを招待し、ゆったりと過ごすひと時をお楽しみいただけます。
- ▶ 設計を手掛けたのはハワイに拠点を置くZOO design。東洋と西洋の文化が混在するハワイならではのテイストを、設計、素材、間取りに取り入れています。
- ▶ 高評価を得ている国内のBOND DESIGN STUDIOが手掛けるインテリアは、デザイナーズ家具、厳選されたアートセレクションなど、細部に至るまでセンスが光る。

ロケーション

- ▶ ニセコビレッジスキーリゾートのバンザイチェアまでは徒歩10分、車で2分。
- ▶ 東山エリアには、様々なジャンルの人気レストランやショップがあり徒歩でアクセス可能。



北海道虻田郡ニセコ町東山19-56

延べ床面積: 370 m<sup>2</sup> (111.92 坪);  
土地面積: 651 m<sup>2</sup> (196.92 坪)



5



バンザイチェア 徒歩で4分

お問い合わせ

✉ [info@nisekorealestate.com](mailto:info@nisekorealestate.com)

+81 (0) 136 22 3888 [nisekorealestate.com/ja](http://nisekorealestate.com/ja)