

KONDO 305 TSUBO FOREST BLOCK

ニセコ町近藤の土地

NISEKO
real estate



* 本資料に記載の情報は概要であり、その正確性を保証するものではありません。

ニセコ町 近藤エリア 静寂とプライバシーに包まれた土地

¥29,800,000

Per Tsubo: ¥97,633

- ▶ 将来の住まいや別荘建築に最適な、ゆとりある森林の中の土地です。
- ▶ 本物件は、ニセコ町近藤エリアの豊かな森に位置し、**305坪(1,009㎡)**の広さを誇ります。近藤エリアは、クラシックな山小屋やファミリーホーム、現代的な別荘が混在する穏やかで個性豊かな地域。
- ▶ 四季の移ろいを感じながら、静かな森の中での暮らしを楽しむことができます。
- ▶ 森に包まれた環境 - **305坪**の広々とした敷地は、プライベートな庭やテラスを設ける十分なスペースを確保。木々に囲まれた自然豊かな環境が、四季折々の美しさとお癒しをもたらします。
- ▶ 静かな住環境 - 周囲は森林とプライベートレジデンスが点在する静寂のエリア。にぎやかなスキーリゾートとは対照的に、「静けさ」と「プライバシー」という贅沢を享受できます。
- ▶ 便利なアクセス - 主要道路(国道66号線)からアクセスしやすく、ニセコエリア各地へ快適に移動可能。
 - ニセコ町、真狩村: 車で**10分以内**
 - ニセコモイワスキー場、ルスツリゾート、アンヌプリ、ニセコビレッジ、グラン・ヒラフ、倶知安町、倶知安駅: 車で**20分以内**



北海道虻田郡ニセコ町字近藤741-59

土地面積: 1,009 m² (305.22 坪)

車で約20分

お問い合わせ

✉ info@nisekorealestate.com

+81 (0) 136 22 3888 nisekorealestate.com/ja