

# KONDO 305 TSUBO FOREST BLOCK

二世古町近藤土地

**NISEKO**  
real estate



\*所有量度細節僅供參考。

位於近藤地區的安靜私密的森林地塊，是您未來居住或度假的理想之選！

¥29,800,000

每坪: ¥97,633

這佔地寬廣的土地(305坪/1,009平方公尺)位於二世古町近藤地區的森林中。近藤區以寧靜的氛圍著稱，區內有經典木屋、當地家庭住宅，以及現代化度假別墅交錯分布，形成多元而自然的社區風貌。

- ▶ **森林環繞：**佔地(305坪/1,009平方米)，足以興建一棟舒適住宅，同時保留私人庭院與寬敞的綠意空間，讓住戶沉浸於自然森林的懷抱之中。
- ▶ **靜謐社區：**近藤地區多為私人住宅與林地，遠離觀光村的喧囂，讓您擁有生活中最珍貴的兩種奢華與寧靜與隱私。
- ▶ **靈活開發潛力：**無論是作為永久居住地、季節性度假別墅，或是建造可作為度假出租的投資物件，皆為理想選擇。
- ▶ **交通便利：**近藤地區可經由 Route 66 公路輕鬆抵達，前往二世古周邊各城鎮與度假村皆相當便利：

- 10分鐘內：二世古町、真狩町
- 20分鐘內：二世古 **Moiwa** 滑雪場、留壽都度假村、**Annupuri**安努普利村、**Niseko Village**、比羅夫、俱知安町、俱知安車站
- 30分鐘內：花園度假村 **Niseko Hanazono Resort**
- 60分鐘內：洞爺湖、支笏湖



北海道虻田郡二世古町字二世古741-59

土地面積: 1,009平方米 (305.22 坪)

20 分鐘車程



與我們聯繫

✉ [info@nisekorealestate.com](mailto:info@nisekorealestate.com)

☎ +81 (0) 136 21 7722

🏠 [nisekorealestate.com](http://nisekorealestate.com)