

MAKKARI FUKUDA RIVERVIEW HOUSE

真狩獨棟房子

NISEKO
real estate



真狩村5887平方米，福田河岸別墅

¥78,000,000

坐落於真狩村一處靜謐的樹林之中，這座獨特的物業提供了寧靜的自然環境與靈活多變的生活可能性。

這棟 187 平方公尺、兩層樓的建築，目前配置為樓上一間溫馨的一臥住宅，以及樓下曾經作為咖啡廳／餐廳的商用空間，非常適合新屋主依照自身願景重新打造。整個土地面積達**5887**平方米，並包含橫跨住宅對岸的區塊，確保私密性與對靜謐河景的掌控權。

- ▶ 壯闊的土地 - 擁有橫跨福田川兩側的寬廣地塊，保證私密性並確保景觀視野不受干擾。
- ▶ 多用途雙層建築 - **5887**平方米的住宅，一樓為過去經營的餐廳／咖啡廳空間，二樓為一臥住宅，非常適合經營生活風格型商業，或改建為更大的居住空間。
- ▶ 靜謐河景 - 房屋位置特別設計以最大化河流景觀，周圍樹林環繞，營造出被自然包覆的寧靜感。
- ▶ 羊蹄山景觀 - 憑藉廣闊的地勢與開闊的朝向，未來有潛力欣賞壯麗的羊蹄山景。
- ▶ 地點便利，輕鬆前往各大度假區與生活設施。



北海道虻田郡真狩村字共明 29-1

建築面積: 187.13m² (56.60 坪)
土地面積: 5,887m² (1,780.8 坪)

1

1+

開車15分鐘

與我們聯繫

✉ info@nisekorealestate.com

☎ +81 (0) 136 21 7722

🏠 nisekorealestate.com