

NISEKO KONDO 9600 TSUBO SITE

ニセコ町の土地

NISEKO
real estate



* 本資料に記載の情報は概要であり、その正確性を保証するものではありません。

ニセコ町近藤エリアの近藤小学校すぐ近くにある広大な土地。

¥250,000,000

坪単価: ¥26,001

- ▶ 広大な土地は、将来の宅地分譲のための素晴らしい可能性を秘めています。
- ▶ ニセコ町街中の中心部からわずか数分で、ニセコエリアのスキー場とルスツ方面、洞爺湖へのアクセスも容易です。
- ▶ 将来的な開発の建築、工事にも適した平坦な地形と十分な敷地面積
- ▶ 敷地内には小さな建物が2軒があり、用途によりリノベーションまたは取り壊しなど可能
- ▶ ニセコビュープラザのファーマーズマーケット、ニセコ近藤小学校、北海道インターナショナルスクールのニセコキャンパス、札幌や新千歳空港へのアクセスに便利なルート66に近接しています。
- ▶ 羊蹄山に近く畑に囲まれ、可愛らしい家々が建ち並ぶ近藤エリアは、ライフスタイルを重視する投資家や、ニセコエリアへの移住者から非常に人気の高いエリアとなります。



📍 北海道虻田郡ニセコ町近藤268-6

📐 土地面積: 31,785.02 平米 (9,614.96 坪)

🚗 スキー場まで車で14分

お問い合わせ

✉ info@nisekorealestate.com

☎ +81 (0) 136 22 3888

🏠 nisekorealestate.com/ja