



*所有量度細節僅供參考。

這塊寬闊2,346平方米的土地，結合了絕佳的私密性、廣闊的空間，以及二世谷最令人屏息的多重山景。

¥45,000,000

每坪: ¥63,390

- ▶ 羊蹄山景觀：正面無遮蔽視野，盡覽二世谷地標，壯麗的羊蹄山，未來住宅的窗景宛如一幅天然畫作。
- ▶ 360度全景視野：除了羊蹄山之外，還可遠眺整個 **Niseko United** 滑雪區，包括安努普利(Annupuri)與 **Moiwa** 的滑雪場，以及南側獨特的昆布岳輪廓，視野廣闊而壯觀。
- ▶ 田園風光：坐落於二世谷町的西富地區，遠離人潮，卻距離亞洲最具代表性的滑雪度假村僅需短程車程。
- ▶ 私密與靜謐：周圍環繞著農地與自然景觀，保證安靜、清幽的居住環境，成就真正的靜謐度假氛圍。
- ▶ 便利交通：雖然擁有鄉村氛圍，但只需數分鐘車程即可到達二世谷町的餐廳與設施，以及世界級的 **Niseko United** 滑雪纜車。
- ▶ 寬敞基地：平坦且面積寬廣，提供靈活的建築設計空間。
- ▶ 私人莊園：超過 **2,000**平方米的土地，足以打造具有開闊草坪的地標級豪宅，或是極簡的隱居小屋。
- ▶ 多戶住宅潛力：也適合規劃一系列精品別墅或小木屋，每棟建築皆可享有壯麗景觀。



📍 北海道二世古町字西富246-8
 📏 土地面積: 2,346.74平方米 (709.88 坪)
 🚗 22分鐘車程