



这间美丽的住宅位于安静的罗夫村入口，可以
拎包入住并即时提供租金收入

¥170,000,000

坐落于二世谷比罗夫村宁静的入口处，Ruby Chalet 是一栋独立住宅，完美平衡了私密性、便利性与未来潜力。

- ▶ 比罗夫村地段：位于343号道路旁，远离热闹的比罗夫中心，但步行即可到达世界级的餐厅、商店与滑雪缆车，环境安静却兼具便利。
- ▶ 山景视野：屋内可欣赏梦寐以求的羊蹄山景色；秋冬季节时，景观更开阔，可远眺壮丽的 Grand Hirafu 滑雪场。其他便利设施包括有顶车
- ▶ 灵活空间：设有传统榻榻米房，可作为额外卧室、安静的休憩空间，或滑雪前后伸展与瑜伽使用的房间，功能多元。
- ▶ 四季皆宜：此屋不仅是冬季滑雪的理想住所，夏季更可轻松前往二世谷日益完善的山地自行车路线网络，包括 Twin Peaks 自行车公园及 Grand Hirafu 缆车步道，享受登山健行等活动。
- ▶ 投资与未来潜力：Ruby Chalet 已是具备实际租赁成绩的物业，可带来稳定收益。同时，房屋结构扎实、格局经典，非常适合作为未来翻新的理想基础。



北海道虻田郡俱知安町字山田133-3

建筑面积: 132 sqm (39.93 坪)
土地面积: 424 sqm (128.26 坪)

3

2

2分钟车程