



這間美麗的住宅位於安靜的羅夫村入口，
可即時入住或提供租金收入

¥170,000,000

坐落於二世谷比羅夫村的寧靜的入口，**Ruby Chalet** 是一棟獨立住宅，完美平衡了私密性、便利性與未來潛力。

- ▶ **比羅夫村地段**：位於**343**號道路旁，遠離熱鬧的比羅夫中心，但步行即可抵達世界級的餐廳、商店與滑雪纜車，環境安靜卻兼具便利。
- ▶ **山景視野**：屋內可欣賞夢寐以求的羊蹄山景色；秋冬季節時，景觀更開闊，可遠眺壯麗的比羅夫滑雪場。
- ▶ **靈活空間**：設有傳統榻榻米房，能作為額外的臥室、安靜的休憩空間，或滑雪前後伸展與瑜伽使用的房間，功能多元。
- ▶ **四季皆宜**：此屋不僅是冬季滑雪的理想住所，夏季更可輕鬆前往二世谷日益完善的山地自行車路網，包括 Twin Peaks 自行車公園及 Grand Hirafu 纜車步道，享受登山健行等活動。
- ▶ **投資與未來潛力**：**Ruby Chalet** 已是具實績的租賃物業，能帶來穩定收益。同時，房屋結構扎實、格局經典，非常適合作為未來翻新的理想基礎。



北海道虻田郡俱知安町字山田133-3
建築面積：132 平方米 (39.93 坪)
土地面積：424 平方米 (128.26 坪)
3 2 2 分鐘車程