



位于鲁希尔(RUHIEL)核心地段的四卧住宅。无论作为实用型员工宿舍、多功能滑雪度假别墅,或具备长期增值潜力的翻新项目,均具备出色性价比。

¥62,000,000

物业由口碑良好的本地建筑商于2000年建造,该建筑商以坚固耐用、品质优良的住宅著称。房屋具备扎实的结构基础,适合进行外观翻新、室内焕新或轻度现代化改造。其宽裕的空间布局和成熟的建造品质,使其成为当前市场中兴建同等规模新住宅所需高昂成本之外的高价值替代方案。

- ▶ 位于热门鲁希尔社区的宽敞四卧住宅
- ▶ 可灵活作为员工宿舍、家庭住宅、滑雪度假别墅或翻新投资物业
- ▶ 2000年由信誉良好的建筑商建造,以坚固耐用及高品质施工见称
- ▶ 扎实的结构基础,适合外观翻新或轻度现代化升级
- ▶ 位于花园度假村、比罗夫村及俱知安之间的核心地段
- ▶ 便捷前往花园度假村及二世古花园柏悦酒店
- ▶ 邻近俱知安未来新干线站,有利于长期交通连接及区域发展潜力
- ▶ 步行可达便利店及当地巴士站
- ▶ 相较于建造同等规格新房,具备有吸引力的价格优势
- ▶ 目前空置,今冬即可立即使用



北海道虻田郡俱知安町字山田34-119
建筑面积: 125.45平方米 (37.94 坪)
土地面积: 265 sqm (80.16 坪)
4 1 4 分钟车程