

RUSUTSU 3.5 HECTARE DEVELOPMENT SITE

留寿都の土地

NISEKO
real estate



注目のルスツエリアに位置する3.5ヘクタールの 広大な開発用地。

¥2,156,320,000

坪単価: ¥10,781.62

こちらの広大な土地物件は、ルスツリゾートのメインエントランス沿いという理想的なロケーションに位置しています。4つのゴルフコース、人気のルスツリゾート遊園地、そしてウィンターシーズンはスキー場まで徒歩圏内で、年間を通してワールドクラスのアクティビティと北海道の美しい自然を楽しむ絶好の物件です。

- ▶ ルスツリゾートに近く、国道沿いという一等地。各主要都市へのアクセスも容易。
- ▶ ルスツリゾートの4つのゴルフコース、遊園地、スキー場にも徒歩圏内と好アクセスが魅力。
- ▶ 周囲には尻別岳、Mtイゾラ、Mtウエストの雄大なパノラマビューを望む。
- ▶ 約35,641㎡(10,781坪)と広大な敷地面積で、様々な開発のポテンシャルを秘めている魅力的な物件。
- ▶ 敷地内には155㎡(47坪)の2階建ての戸建て住宅付き(即利用またはリノベーションにも最適)

近年ルスツ周辺は注目度を増しており、今後も人気の高まり次第では、同様の物件はますます手に入りにくくなってきます。こちらの物件の詳細について気になる方はお気軽にお問い合わせください。



📍 北海道虻田郡留寿都村字泉川224-2, 他

📐 延べ床面積: 155.52 平米 (47.04 坪)
土地面積: 35,641.74 平米 (10,781.62 坪)

🚗 車で約4分

お問い合わせ

✉ info@nisekorealestate.com

☎ +81 (0) 136 22 3888

🏠 nisekorealestate.com/ja