

# SATOMI ROUTE 5 DEVELOPMENT SITE: 2,840 TSUBO

二世里見开发用地

**NISEKO**  
real estate



近一公顷的大型土地，紧邻五号公路曝光度極高。同时从任何角度都可以欣赏壮丽的羊蹄山景。

**¥310,000,000**

Per Tsubo: ¥109,142

- ▶ 土地位于二世谷町外围、宁静的里見区域，既享有城镇生活的便利，又拥抱北海道乡村的辽阔景观。四周被开阔农地包围，视野通透而宽广，同时紧靠 5 号公路，提供全年便捷交通与优异能见度。
- ▶ 超高能见度 - 紧邻 5 号公路，曝光度一流，非常适合商业、零售或旅宿开发。
- ▶ 无遮挡视野 - 整个用地范围皆可欣赏壮丽、无遮挡的羊蹄山景。
- ▶ 未来景观潜力 - 若进行垂直开发，高楼层有望看到安努普利滑雪场坡面与夜间灯光景致。
- ▶ 成本友好的地形 - 土地平坦宽阔，相较森林或坡地，前期整地成本大幅降低。
- ▶ 多元开发可能性 - 适合打造商业综合体、住宅分割项目，或超大型私人宅邸庄园。



- 📍 北海道虻田郡二世古町里見144-3
- 📏 土地面积: 9,389.5 sqm (2,840.32 坪)
- 🕒 15分钟车程

与我们联系

✉ [info@nisekorealestate.com](mailto:info@nisekorealestate.com)

☎ +81 (0) 136 21 7722

🏠 [nisekorealestate.com](http://nisekorealestate.com)