



## コンドミニアムホテル「雪ニセコ」の 1ベッドルーム

¥196,999,000 ~

¥214,137,913 (税込み)

平米単価: ¥2,402,426

- ▶ スキーリゾート(ニセコ東急 グラン・ヒラフスキー場)、中庭やフォレストビューなど、様々な眺望のお部屋をご用意。
- ▶ 延べ床面積77~89平米となり、落ち着きを与えながらモダンでおしゃれな畳のお部屋が備えられています。
- ▶ 全ての客室は、床暖房、パネルヒーター、エアコンを完備しており、通年快適に過ごせます。
- ▶ フローリングの床、厳選されたデザイン性の高い家具、家電など全て完備。
- ▶ ニセコヒラフの中心地に位置し、人気レストランやバー、ショップなどが徒歩圏内に。
- ▶ 建物のスキーバレーからゴンドラへの直結シャトルにて、高速ゴンドラまでは約1分の至近距離。
- ▶ ヒラフ最大級となるホテルコンドミニアム「雪ニセコ」には、トップクラスを誇るコンシェルジュサービスはもちろん、天然温泉施設、スパ及びウェルネスセンター、フィットネスジム、スキーバレーとショップ、子どものプレイエリア、中庭ガーデン、バー、ミシュランスターシェフが率いるレストランやコーヒーショップなどオーナー様とお客様を満足させる施設が充実しています。
- ▶ また、雪ニセコは、「2021 Asia Property Awards (Niseko)」において、「ベストデベロッパー(SCグローバル)」、「最優秀ホテルコンドミニアム開発賞」、「最優秀ホテルコンドミニアム建築デザイン」、「最優秀ホテルコンドインテリアデザイン」、「最優秀ホテルコンドミニアム開発賞(ニセコ地域)」の5つの賞を受賞しました。



北海道倶知安町ニセコひらふ1条2丁目181-55

延べ床面積: 82 m<sup>2</sup> (24.80坪)

1+ 1+ ある ゲレンデから約1分