

UNI HOUSE AT LAKE TOYA

洞爺町の戸建

NISEKO
real estate



洞爺湖に佇む、陽光あふれる温もりあるレジデンス。
北欧デザインの美しさと、北海道屈指の壮大な自然
景観が調和した魅力的な住まいです。

¥48,000,000

- ▶ Uni Houseは、洞爺湖の美しい景色と自然光を存分に楽しめるよう、眺望と採光を重視してLDKを2階に配置した2階建て住宅です。室内は、明るい色調の木フローリングと白を基調とした壁で統一され、温かみのある北欧テイストのデザインに仕上げられています。
- ▶ 上階は住まいの中心となるフロアで、家族やゲストとの時間を大切にできる開放的なリビング・ダイニングのオープンプランを採用。壁一面に配された大きな窓に加え、南東向きの窓からは洞爺湖に浮かぶ中島を美しく望むことができます。
- ▶ 下階の1階には、落ち着いた環境の2つのベッドルームとバスルーム等の水回りを配置しています。
- ▶ 約100坪の敷地に建つ本物件は、プライベート感あふれる住環境を確保しながら、洞爺湖、温泉、海、そして世界有数のスキーリゾートへのアクセスも良好な、希少なロケーションです。
- ▶ アクセス
約20分：JR洞爺駅（新千歳空港まで約1時間30分）
約25分：ルスツリゾート（スキー／ゴルフ）
約50分：ヒラフビレッジ、ニセコユナイテッドスキーリゾート



北海道虻田郡洞爺湖町洞爺町170-11

延べ床面積: 79.67 m² (24.1 坪)
土地面積: 329.74m² (99.746 坪)

2

1

車で25分

お問い合わせ

✉ info@nisekorealestate.com

+81 (0) 136 22 3888 🏠 nisekorealestate.com/ja