

UNI HOUSE AT LAKE TOYA

洞爺湖景獨棟房子

NISEKO
real estate



洞爺湖畔溫暖採光宅邸，融入北海道最壯麗自然景觀 **¥48,000,000**

- ▶ **Uni House** 為一棟兩層樓住宅，採用「反向樓層」設計，巧妙最大化自然採光並充分擁抱洞爺湖景緻。室內整體以溫潤的北歐風格為主軸，鋪設淺色木質地板，搭配純白牆面，營造明亮舒適且極具質感的居住氛圍。
- ▶ 二樓為整個家的核心空間，規劃為開放式客廳與餐廳，專為共享美好時光而設計。大片落地窗環繞四周，其中一扇朝東南的景觀窗更完美框住洞爺湖中的中島群島，將湖光山色引入室內。
- ▶ 一樓則設有兩間寧靜臥室及完善的沐浴空間，提供私密放鬆的休憩環境。
- ▶ 本物件座落於近 **100 坪** 的大型土地上，打造專屬私人天地，同時輕鬆連結湖畔、溫泉、海岸，以及世界級滑雪度假村。
- ▶ 交通便利：
 - 20 分鐘：洞爺 JR 車站 (約 1.5 小時可抵達新千歲機場)
 - 25 分鐘：留壽都度假村 (滑雪場／高爾夫球場) 與太平洋海岸
 - 50 分鐘：比羅夫村與 比羅夫滑雪場



北海道虻田郡洞爺湖町洞爺町170-11

建築面積: 79.67m² (24.1 坪)
土地面積: 329.74m² (99.746 坪)

2 房 1 衛 車程25分鐘

與我們聯繫

✉ info@nisekorealestate.com

☎ +81 (0) 136 21 7722

🏠 nisekorealestate.com