

YAKUSHI HISTORIC 2 HECTARE ONSEN ESTATE

蘭越町の土地

NISEKO
real estate



* 本資料に記載の情報は概要であり、その正確性を保証するものではありません。

ニセコの主要スキーリゾートから車で約10分という利便性を
備えながら、豊かな森林に囲まれた約6,451坪のプライベート感あふれる土地です。

¥160,000,000

坪単価: ¥24,800

蘭越町の静かな森に抱かれた谷あい広がる、21,327㎡(約6,451.41坪)の広大な土地。活気あふれるニセコエリアからほど近い距離にありながら、周囲を豊かな自然に囲まれた静謐な環境が広がります。静かな砂利道の先に佇むこの物件は、世界的なリゾート地として知られるニセコとは対照的に、北海道の雄大な自然の中で穏やかな時間を過ごせる特別な場所です。

歴史ある温泉の跡地

本物件は、かつて「ニセコ薬師温泉」が営業していた由緒ある温泉跡地です。薬師温泉は1891年(明治24年)に開業し、100年以上にわたり多くの人々に親しまれてきました。

その歴史は長く、日本有数の秘湯として知られ、豊富なミネラルを含む泉質で高い評価を受けていました。しかし、長年にわたり北海道の厳しい自然環境にさらされた結果、2014年に建物が倒壊し、その歴史に幕を下ろしました。現在、この地には豊かな自然と温泉文化の記憶が受け継がれており、プライベートエステート、温泉リトリート、ウェルネス施設、または温泉付き分譲プロジェクトなど、多彩な可能性を秘めています。

アクセス

自然豊かな環境にありながら、ニセコエリアの主要施設へも良好なアクセスを誇ります。

- ▶ 車で約10分: ニセコモイワスキーリゾート、ニセコアンヌプリ国際スキー場
- ▶ 車で約15分: ニセコビレッジ、ニセコ町、蘭越町
- ▶ 車で約20分: ヒラフビレッジ、ニセコ東急 グラン・ヒラフ
- ▶ 車で約30分: ニセコHANAZONOリゾート、倶知安町、倶知安駅



北海道磯谷郡蘭越町日出366-1

土地面積: 21,327㎡ (6,451.41 坪)

車で10分

お問い合わせ

✉ info@nisekorealestate.com

+81 (0) 136 22 3888 nisekorealestate.com/ja