

YOUTEI TRACKS 206

アッパーヒラフのコンドミニアム

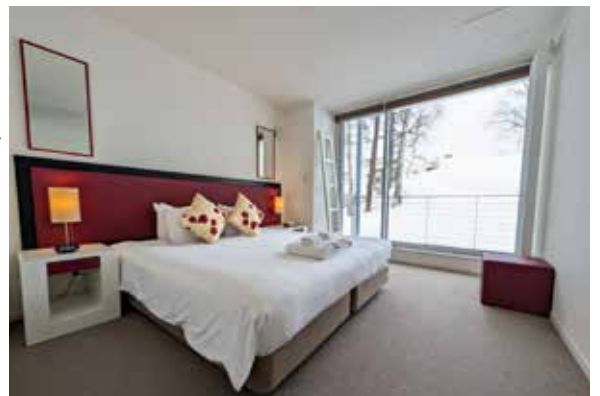
NISEKO
real estate



アッパーヒラフ中心部に位置する、リゾートビュー を望む汎用性の高いデュアルキー物件です。 ¥90,000,000

平米単価: ¥1,071,939

- ▶ 専有面積83.9㎡の本ユニットは、2つの独立した居住空間に分かれており、オーナー様が一方を自己利用しながら他方を賃貸することも、両ユニットをそれぞれ個別に賃貸して収益最大化を図ることも可能です。
- ▶ 独立2室の構成 - 共用の玄関(ランドリー設備付)から、それぞれ独立した鍵付きの2ユニット(206A & 206B)へアクセス可能な設計です。3ベッドルームすべてが浴室付き。マスターベッドルームからは贅沢なゲレンデビューが楽しめます
- ▶ Unit 206A (1ベッドルーム) - フルキッチン、ダイニングスペースを備えたゆとりある1ベッドルームタイプ。バスタブ付きの広めのバスルームを完備しています。マスターベッドルームおよびリビングエリアはいずれも専用バルコニーに面しており、スキーリゾート方面を望む開放的な眺望をお楽しみいただけます。
- ▶ Unit 206B(スタジオタイプ) - 簡易キッチン、コーヒーステーション、快適なラウンジスペースを備えた、コンパクトで機能的なスタジオユニットです。
- ▶ リゾートビュー - 両ユニットともに、ニセコ東急グラン・ヒラフリゾート方面を正面に望み、ゲレンデやナイトスキーの景観をお楽しみいただけます。



北海道虻田郡倶知安町ニセコひらふ1条3丁目191-50-34

延べ床面積: 83.96 m² (25.39 坪)

2 2 徒歩7分

お問い合わせ

✉ info@nisekorealestate.com

+81 (0) 136 22 3888 🏠 nisekorealestate.com/ja